



## पर्यावरण, सुरक्षा और प्रदर्शन

CLEAN AS NEW®, सप्तंबर 2020

# सस्टेनेबिलिटी: बेहतर सफाई कैसे मदद कर सकती है

Byron Kleser, CSO, CLEAN AS NEW® L.L.C.

2014 में, P.A में Dorseyville मध्य विद्यालय में एक 14 वर्षीय छाता। एक सहकर्मी-समीक्षा पत्र प्रकाशित किया जिसमें प्रस्ताव दिया गया कि सर्वव्यापी टाइम्स न्यू रोमन फॉन्ट से अधिक स्थानी-कशल फॉन्ट में बदलकर, गारमोड, यू.एस. सरकार टीनर लागत में प्रति वर्ष \$ 136 मिलियन तक बचा सकती है।<sup>1</sup>

उस समय सुवीर मीरबंदानी के पेपर को काफी कवरेज मिला, और मुझे नहीं पता कि इस अवधारणा का कभी और मूल्यांकन किया गया या लागू किया गया, लेकिन यह एक उत्कृष्ट उदाहरण है कि कैसे एक छोटे से बदलाव का कभी-कभी गहरा प्रभाव पड़ सकता है। हो सकता है।<sup>1</sup>

खान एट अल द्वारा ऐसे कई अध्ययनों में से एक। अमेरिकन अकाउंटिंग एसोसिएशन की समीक्षा से पता चलता है कि ESG. 90 केंद्रशक में रणनीतियों ने स्पष्ट रूप से उन रणनीतियों से बेहतर

प्रदर्शन किया, जिन्होंने<sup>4</sup>

प्रदर्शन योग्य वित्तीय प्रोत्साहनों के अलावा, परिवर्तन निवेशकों की मांगों से प्रेरित है। 2017 के एक साक्षात्कार में

**CLEAN AS NEW® – जहां "काफी अच्छा" कभी भी काफी अच्छा नहीं होता**



## व्यापार

आज, तेल रिफाइनरियों और रासायनिक उत्पादकों पर लागत-कटौती उपायों को खोजने के लिए दबाव बढ़ रहा है जो एक ही समय में महत्वपूर्ण पर्यावरणीय और सामाजिक आवश्यकताओं को संबोधित करते हैं।

सौभाग्य से, अधिक टिकाऊ प्रौद्योगिकीयों के कायारन्वयन से वित्तीय प्रदर्शन पर नकारात्मक प्रभाव पड़ने की भावना अप्रचलित हो रही है।

तो निवेशकों के लिए स्थिरता अचानक इतनी महत्वपूर्ण क्यों हो गई है?

हार्वर्ड बिजनेस रिव्यू में एक लेख के अनुसार, इस प्रवृत्ति के पीछे छह चालक हैं: निवेश फर्म का आकार, वित्तीय रिटर्न, बढ़ती मांग, विकसित प्रत्ययी जिम्मेदारी, दार्शनिक चाल-डाउन और निवेशक सक्रियता।

लेखकों का दावा है कि अत्यधिक केंद्रित निवेश उद्योग में, फर्म अनिवार्य रूप से "ग्रह को विफल होने देने के लिए बहुत बड़ी" बन गई है - जलवायु परिवर्तन जैसे सिस्टम-स्तरीय खतरों से बचाव करने में असमर्थ है।<sup>13</sup>

ग्लोबस पतिका के साथ, यूबीएस की सतत निवेश की वैश्विक प्रमुख, रीना कुफस्ट्यूड-रोजास कहती हैं, "हम जिन नए निवेशकों से मिलते हैं उनमें से 90% सामाजिक और पर्यावरणीय मूल्य के साथ निवेश की मांग कर रहे हैं। ले 10-15 वर्षों में हम जिन विभागों का प्रबंधन करेंगे, उनमें यही प्रवृत्ति होगी।"<sup>5</sup>

उस टिप्पणी के बाद, निवेशक मंडल के अध्यक्ष एक्सेल ए वेबर ने हाल ही में अप्रैल 2020 एजीएम में अपने भाषण में कहा, "हम उन ग्राहकों के लिए पसंद की वित्तीय सेवाओं के प्रदाता बनना चाहते हैं जिनके लिए स्थिरता महत्वपूर्ण है, अतीत में वर्ष। अपने स्थायी निवेश को 56% से अधिक बढ़ाकर लगभग 490 बिलियन अमरीकी डालर कर दिया।"<sup>6</sup>

उद्योग द्वारा निवेश के प्रति अपने दृष्टिकोण में E.S.G को मानने के तरीके में एक उल्लेखनीय बदलाव आया है। संयुक्त राष्ट्र पर्यावरण कार्यक्रम वित्त पहल के अनुसार, "आज, निवेशकों के भरोसेमंद कर्तव्यों के लिए उन्हें अपने निवेश समय क्षितिज के आधार पर निवेश विश्लेषण और निर्णय लेने की प्रक्रियाओं में पर्यावरण, सामाजिक और शासन (ईएसजी) मुद्दों को शामिल करने

की आवश्यकता होती है।" सुसंगत हैं और उच्च मानकों को प्रोत्साहित करते हैं। उन कंपनियों या अन्य संस्थाओं में ESG प्रदर्शन जिनमें वे निवेश करते हैं।"

भी पूरदान करता है जो हमारे ग्राहकों की ESG-केंद्रित विकास रणनीतियों के साथ अच्छी तरह से चलते हैं। के साथ संरेखित करता है।

## तितलियाँ - बेहतर सफाई का पर्यावरणीय प्रभाव

उद्योग ने चुपचाप स्वीकार किया है कि हाइड्रोब्लास्टिंग हीट एक्सचेंजर बंडल के शेल साइड को 100% तक साफ नहीं कर सकता है। यहां तक कि पर्याप्त सफाई गलियों के साथ बिंगड़ती सेवा बंडलों में भी, भौतिकी पूरे समय खराब रहती है। हमेशा सतह पूरी तरह से साफ।

सबसे खराब स्थिति में, हमने देखा है कि 70% से कम सतह क्षेत्र के साथ हाइड्रोब्लास्टिंग के बाद एक्सचेंजर सेवा में लौट आए हैं क्योंकि शेल साइड हाइड्रोब्लास्टिंग की कोई भी उचित मात्रा कभी भी प्रभावी नहीं होगी।

सफाई के लिए यह "काफी अच्छा" दृष्टिकोण खराब रिटर्न-टू-सर्विस एक्सचेंजर प्रदर्शन को दूर करने के लिए आवश्यक गर्मी इनपुट में वृद्धि के कारण ग्रीनहाउस गैस उत्सर्जन में वृद्धि के रूप में पर्यावरणीय प्रभाव है।



अंत में, निवेशक तेजी से अपने निवेश के वैश्विक प्रभाव के बारे में चिंतित हैं।

"फॉलो इट" जैसे शेयरधारक कार्यकर्ता संगठन "कैशरूट" स्तर पर क्रांति का नेतृत्व कर रहे हैं। शेल, बीपी, इक्सेंस, एक्सेंसेमेन्ट और शेवरैन जैसी कंपनियों के साथ पर्यावरणीय लक्षणों के प्रति प्रतिबद्धताओं को प्राप्त करने के उद्देश्य से शेयरधारक प्रस्तावों को प्रस्तुत करके, आयोजक मार्क वैन बाल को उम्मीद है कि जीवाशम ईंधन उत्पादक "हमें ऊर्जा भविष्य और जलवायु परिवर्तन में ले जाएंगे"। "निवारक"

सफाई कैसे की जाती है इसमें एक छोटे बदलाव का पौधे की निचली रेखा पर बड़ा प्रभाव सकता है।



## बेहतर सफाई - बेहतर ESG और माइलेज

एक औद्योगिक सफाई कंपनी के रूप में हम ई.एस.जी. आप क्यों बात कर रहे हैं?

क्योंकि यह हमारे लिए एक संगठन केरूप में महत्वपूर्ण है, न केवल इसलिए कि हम कैसे सुरक्षित और पारिस्थितिक रूप से सुट्टे सुविधाओं का निमार्ण करते हैं, अपने कर्मचारियों के साथ व्यवहार करते हैं और व्यवसाय का प्रबंधन करते हैं, बल्कि इसलिए कि हम जानते हैं कि यह हमारे ग्राहकों और दुनिया के लिए समान रूप से महत्वपूर्ण है।

पिछले 40+ वर्षों से, केवल हाइड्रोब्लास्टिंग का उपयोग करके दुनिया भर में वॉश पैड पर हीट एक्सचेंजर की सफाई की गई है। आज हमारे ग्राहक अपने संयंत्रों को कैसे संचालित करते हैं, इसमें किसी भी बदलाव की आवश्यकता के बिना, हम मानते हैं कि सफाई पद्धति में एक छोटा सा बदलाव संयंत्र की निचली रेखा पर बड़ा प्रभाव डाल सकता है।

हमारा लक्ष्य सरल है, वॉश पैड को किसी बेहतर, तेज, सुरक्षित और हरित चीज़ से बदलना।

CLEAN AS NEW® का सफाई दृष्टिकोण न केवल सफाई लागत को कम करके और उत्पादन क्षमता में सुधार करके संयंत्र की निचली रेखा में सुधार करता है, बल्कि महत्वपूर्ण लाभ

इसके अलावा, हाइड्रोब्लास्टिंग पानी की एक अश्लील मात्रा का उपयोग करता है। विशेष आई.डी. और ओ.डी. हाइड्रोब्लास्टिंग औसतन प्रति हीट एक्सचेंजर 200,000-300,000 गैलन प्रत्येक पानी का उपयोग करता है।

ऐसे मामलों में जहां एक हीट एक्सचेंजर बुरी तरह से खराब हो जाता है, अकेले हाइड्रोब्लास्टिंग द्वारा अधूरी सफाई 1,000,000 गैलन पानी का उपयोग कर सकती है। उपयोग किया गया सारा पानी सफाई प्रक्रिया से दूषित हो जाता है और अपशिष्ट जल बन जाता है, जिसका उपचार किया जाना चाहिए।

CLEAN AS NEW® मेट्रेक सोनिक की अल्ट्रासोनिक तकनीक, रीसाइकिंग और इन-हाउस ट्रीटमेंट का हमारा संयोजन और प्रति हीट एक्सचेंजर में पानी की खपत की 5,000 गैलन से कम या >95% की कमी करता है।

एक रुद्धिमान से पता चलता है कि एक मध्यम आकार की रिफाइनरी के लिए, प्रति वर्ष 250 एक्सचेंजर की सफाई, CLEAN AS NEW® दृष्टिकोण प्रति वर्ष 200,000,000 गैलन पानी की बचत करेगा।

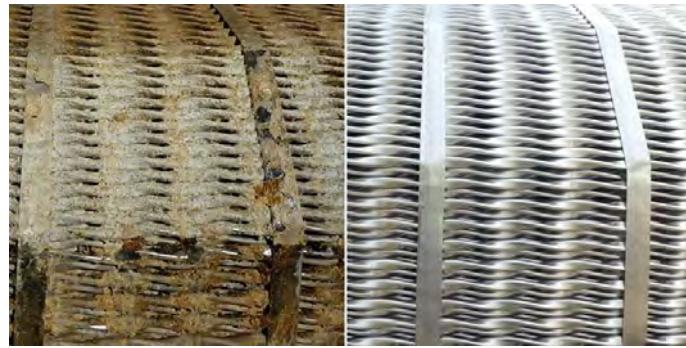
## पट्टियां - बेहतर सफाई का सुरक्षा प्रभाव

**CLEAN AS NEW®** हाइड्रोब्लास्टिंग से जुड़े जोखिमों को पूरी तरह से समाप्त कर देती है। हमारा दृष्टिकोण यह सुनिश्चित करने के लिए भवन, प्रिक्रियाओं और स्वचालन को डिजाइन करना है कि श्रमिकों को कभी भी हाइड्रोलिक विफलता या आकिस्मक इंजेक्शन के किसी भी जोखिम से अवगत नहीं कराया जाता है।

सभी उच्च दबाव वाले उपकरण शारीरिक रूप से अलग-थलग हैं, और श्रमिकों को इलेक्ट्रॉनिक रूप से ऑपरेटिंग जोन से बाहर कर दिया गया है। सभी हाइड्रोब्लास्टिंग ऑपरेशन वास्तविक गतिविधि से दूर, एक हाइड्रोब्लास्ट-प्रूफ कमरे में दूर से किए जाते हैं।

हाइड्रोब्लास्टिंग के खतरों के बारे में चिंतित होने के अलावा, हमने "कम स्पर्श" की नीति के आसपास अपनी सफाई प्रक्रिया और उपकरण तैयार किए हैं।

हमारी मालिकाना प्रक्रिया का उपयोग करते हुए, एक्सचेंजर्स को केवल तभी संभाला जाता है जब हमारी ऑफसाइट सुविधाओं में ट्रक से हटा दिया जाता है, और केवल तभी जब एक समर्पित ग्राहक सुविधा में शेल से हटा दिया जाता है। यह न केवल कर्मियों के लिए बल्कि स्वयं उपकरण के लिए, इतने बड़े उपकरणों को संभालने से जुड़े जोखिम को बहुत कम करता है।



## बेंजामिन - बेहतर सफाई का आर्थिक पूरभाव

जैसा कि गीत कहता है, "यह सब बिन्यामीन के बारे में है।"<sup>9</sup> अधिक टिकाऊ विनिमारण के लिए अभियान के साथ-साथ बेहतर आर्थिक प्रदर्शन भी होना चाहिए। एक **CLEAN AS NEW® सुविधा** को नियोजित करके, रिफाइनर और रासायनिक उत्पादक अपनी समग्र सफाई लागत को कम कर सकते हैं, साथ ही साथ परिचालन दक्षता में सुधार कर सकते हैं और डाउन-टाइम की मात्रा को कम कर सकते हैं।

आर्थिक प्रभाव महत्वपूर्ण हो सकता है।

हमारे ग्राहक जानते हैं कि बचत वास्तविक है और सफाई की लागत कम है। नीदरलैंड में शेल मोर्डिज्क के केमिकल प्लांट के अनुसार, टेक सोनिक की सफाई "आधी लागत पर दोगुनी तेज है।"<sup>10</sup>

रास्कम के अनुसार, टेक सोनिक की प्रिक्रिया का उपयोग करके एकल हीट एक्सचेंजर की सफाई करने से एक वर्ष में १,५००,००० डॉलर से अधिक की बचत हुई।<sup>11</sup>

## आज ही अपनी मुफ्त सफाई सुविधा प्राप्त करें! (किसकी प्रतीक्षा?)

**CLEAN AS NEW®** यवसाय मॉडल सरल है - हमारे ग्राहक सफाई के लिए भुगतान करते हैं, और यिदि हम इसे साफ नहीं कर सकते हैं, तो आप भुगतान नहीं करते हैं।

यहु एक मौजूदा वॉश पैड को **CLEAN AS NEW®** वॉश के साथ बदलने के लिए एक अनेसाइट सुविधा के हमारे प्रस्ताव तक वसितारति है, जसि ग्राहक की वशिष जटूतों और बजट के लिए उनकी साइट या फेसलाइन पर अनुकूलति कथिया गया है।

उन ग्राहकों के लिए जो हमारी **क्लीनर, तेज, SA सुरक्षित** तथा **हरित हैं** सफाई का अधिकतम लाभ उठाना चाहते हैं, हम ग्राहक को बिना किसी कीमत के एक उपयुक्त सफाई अनुबंध केतहत एक सुविधा का वित्तपोषण, निमाण् और संचालन करेंगे।

हम आपके पैसे कैसे बचा सकते हैं, इस बारे में अधिक जानने के लिए [cleanasnew.com](http://cleanasnew.com) पर जाएं और एक निःशुल्क मापित परीक्षण में हमसे जुड़ें।

## संदर्भ

- 1.S. Mirchandani (1) and P. Pinko (2), A Simple Printing Solution to Aid Deficit Reduction, Journal of Emerging Investigators, Mar 2014
2. R.G. Eccles and S. Klimenko, The Investor Revolution, Harvard Business Rev, May 2019
3. R.G. Eccles, I. Ioannou, and G. Serafeim, The Impact of Corporate Sustainability on Organizational Processes and Performance, Management Science, Nov 6, 2014
4. M. Khan, G. Serafeim, and A. Yoon; Corporate Sustainability: First Evidence on Materiality. The Accounting Rev, Nov 2016; 91 (6): 1697–1724
5. UBS Global Head of Sustainable Investing Rina Kupferschmid-Rojas built a methodology to examine the social impact of investments., Nati Yefet, Globes, 26 Jul, 2017, <https://en.globes.co.il>
6. <https://www.ubs.com/global/en/investor-relations/events/agm.html>
7. UN Environment Programme Finance Initiative, Fiduciary Duty in the 21st Century Final Report, Oct 2019
8. <https://follow-this.org/follow-this-on-cnn-taking-on-fossil-fuel-companies-from-within/>
9. Sean John Combs, It's all about the Benjamins, Arista Records Inc, 1997
10. Gwen van de Bilt, Off-Line Ultrasonic Cleaning – Restoring As Built Performance During Turnarounds, Field Supervisor Waste and Cleaning, Shell Moerdijk, 2014
11. C. H. Schulz and B. Kieser, Understanding the value of cleaning, – gains from the use of ultrasonic cleaning of large industrial equipment, Proc. Heat Exchanger Fouling and Cleaning, June 2019

# CLEAN AS NEW

POWERED BY TECH SONIC®

## Clean As New - Offsite Cleaning Facilities

1303 Thompson Park Drive

Baytown, Texas 77521 USA

T: +1.832.271.2666

E: [info@cleanasnew.com](mailto:info@cleanasnew.com)

U: <https://cleanasnew.com>